



REPERTORIO N° 6.933/2017.-

MODIFICACIÓN DE SOCIEDAD

"INMOBILIARIA EL ROBLE SpA"

&p&

En Santiago, República de Chile, a once días del mes de septiembre del año dos mil diecisiete, ante mí, **ALBERTO MOZO AGUILAR**, Abogado, Notario Público, Titular de la Cuadragesima Notaría de Santiago, con Oficio ubicado en calle Teatinos número trescientos treinta y dos, comparece: doña **FRANCISCA ANDREA CORDERO LEWINSOHN**, [REDACTED]

identidad [REDACTED] en representación según se acreditará de la sociedad **INMOBILIARIA PUCÓN LIMITADA**, del giro de su denominación, rol único tributario número setenta y seis millones doscientos sesenta y seis mil ochocientos veintitrés guion ocho, ambos domiciliados, para estos efectos, en [REDACTED]

[REDACTED] la compareciente, mayor de edad, quien acredita su identidad con la cédula citada, y expone: **PRIMERO**: Que, por escritura pública de **CONSTITUCIÓN DE SOCIEDAD POR ACCIONES**, suscrita con fecha veintiuno de noviembre del año dos mil dieciséis, en la Notaría de Santiago de don Alberto Mozo Aguilar, bajo el repertorio número ocho mil quinientos noventa, del año dos mil dieciséis, se constituyó la sociedad por acciones denominada **INMOBILIARIA EL ROBLE SpA**, del giro de su denominación; Rol único Tributario número setenta y seis millones seiscientos dieciséis mil seiscientos veintisiete guion K, en conformidad a la Ley veinte mil ciento noventa, y a las demás disposiciones legales del Código Civil y Código de Comercio. Un extracto de dicha escritura se publicó en el Diario Oficial número cuarenta y un mil seiscientos veintisiete, de fecha siete de diciembre de dos mil



dieciséis, y se inscribió a fojas noventa mil cuatrocientos noventa y uno, número cuarenta y ocho mil novecientos sesenta y nueve, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, del año dos mil dieciséis.

SEGUNDO: En el artículo primero de dicha escritura, correspondiente a los Estatutos de la sociedad, Título Primero, se estableció que el nombre sería el de “Inmobiliaria El Roble SpA”. **TERCERO: Modificación de nombre o**

razón social. En este acto, la compareciente en representación de la sociedad

INMOBILIARIA PUCÓN LIMITADA, ^{como único accionista y dueño del cien por ciento de las acciones,} viene en modificar dicho artículo primero

de los Estatutos de la sociedad Inmobiliaria El Roble SpA, reemplazándolo íntegramente por la siguiente: El nombre o razón social será **Inmobiliaria La**

Puntilla de Villarrica SpA. Sin embargo, la sociedad podrá funcionar y actuar, incluso ante instituciones bancarias y de cualquier índole, sean nacionales o extranjeras, con el nombre de fantasía “Inmobiliaria La Puntilla”. **CUARTO:**

Aumento de Capital. En este acto, la compareciente además viene en hacer un aumento de capital de la sociedad, modificando el artículo quinto de los estatutos, Título Segundo; reemplazándolo íntegramente por el siguiente: El capital de la sociedad será la suma de **cien millones de pesos**, dividido en mil

acciones nominativas, sin valor nominal, todas las acciones ordinarias, de una misma y única serie. **QUINTO:** La compareciente declara que, para todos los efectos legales, esta modificación se entiende formar parte integrante de la escritura pública de constitución de sociedad por acciones, individualizada en las cláusulas precedentes. En todo lo no modificado por el presente instrumento se entenderán vigentes las estipulaciones de la escritura pública de fecha

veintiuno de noviembre del año dos mil dieciséis, suscrita ante el Notario autorizante. **SEXTO:** Se faculta al portador de copia autorizada de esta

escritura para requerir las anotaciones, inscripciones, subinscripciones, que sean necesarias efectuar en el Registro de Comercio del Conservador de

Bienes Raíces respectivo. **SÉPTIMO:** La personería de doña Francisca Andrea Cordero Lewinsohn para actuar en representación de la sociedad Inmobiliaria Pucón Limitada, consta de la escritura pública otorgada en la Notaría de



Santiago de don Alberto Mozo Aguilar, de fecha catorce de marzo de dos mil diecisiete, la que no se inserta por ser conocida de la compareciente y del Notario que autoriza. Escritura redactada conforme a borrador de la abogada doña Valentina Pizarro Castellaro. En comprobante y previa lectura, firma la compareciente y estampa su impresión dígito pulgar en el presente instrumento. Se da copia. Doy Fe. Entrelíneas "como único accionista y - dueño del cien por ciento de las acciones", vale. Doy Fe.

INMOBILIARIA PUCÓN LIMITADA

pp. FRANCISCA ANDREA CORDERO LEWINSO

C.I. N°



LA PRESENTE COPIA ES TESTIMONIO
FIEL DE SU ORIGINAL
FIRMO Y SELLO CON ESTA FECHA

SANTIAGO,

13 SEP 2017

