



ELEVACIÓN DESPLEGADA TRAMO SUBTERRÁNEO PISO 1°  
(vértices graficados en planta piso 1° zona indicada)  
ESCALA 1:500

SUPERFICIE TOTAL ELEVACIÓN INTERIOR TRAMO SUBTERRÁNEO PISO 1° : 465.61M²  
PORCENTAJE ABIERTO / SOBRE NNT : 35.4%  
PORCENTAJE BAJO NNT : 64.6%  
SE CONSIDERA EL TRAMO COMO CONSTRUCCIÓN SUBTERRÁNEA

REV. D.M.D.P.  
Rev. 1-14

**LIRA**  
ARQUITECTOS  
ASOCIADOS  
RAMUNDO LIRA-DIEGO ARROYO-MARLENE FISCHER  
HERNÁN KRISTIAN-JUAN PABLO CALDERÓN

OBRA  
Nombre: Estudio de Cabida Pelues  
Dirección: Los Pelues 880, Isla Teja, Valdivia  
PROPIETARIO  
Nombre: Inmobiliaria Teja Sur Ltda.  
Rep. Legal: Gerardo Bontsch H.

CONTENIDO  
PLANTA SUBTERRÁNEO -1° y 2°  
PLANTA EMPLAZAMIENTO / PISO 1°  
PLANTA TIPO 2° AL 11°  
PLANTA PISO 12°  
PLANTA CUBIERTAS  
NORTE  
DIBUJO: D.A.F.  
REVISOR: R.L.V.  
ESCALA: 1:250

**ANTEPROYECTO APROBADO**  
VALDIVIA 22.03.2021  
La presente aprueba y autoriza ejecución de obra

**CERTIFICADO**  
Nº. 094-  
Rev. 1-14  
VALIDADIA 22.03.2021

ANTEPROYECTO DOM  
FECHA 06/11/2020  
REVISIÓN D1  
001